

Manual de Instalación

Línea: **Gres**

Recomendaciones generales en la instalación de Gres

Recuerde que el gres, por su proceso de fabricación y condiciones de materia prima natural, presenta variaciones de tamaño y tono, las cuales son consideradas normales y pueden darse en cualquier calidad.

Antes de iniciar el proceso de instalación asegúrese de verificar que el material a instalar en un área correspondiente a la misma fecha de producción. Gres de la misma referencia y distintas fechas de producción, presentarán diferencias de tono y tamaño mayores.

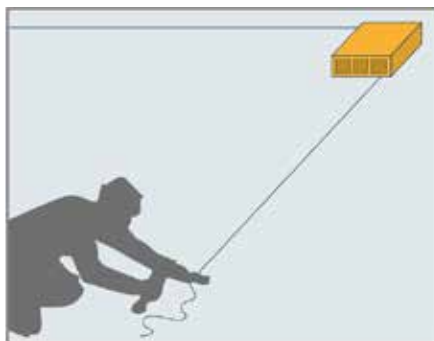
Le recomendamos adquirir como mínimo un 5 % más de gres con respecto a las cantidades estimadas para su proyecto, lo cual le permitirá reemplazar piezas dañadas y le proporcionará un repuesto de la misma producción para sus revestimientos en caso de ser necesarias reparaciones posteriores. Leer las recomendaciones impresas en los empaques del producto. Cada lote de producción es único e irrepetible.

Alistamiento

El éxito para realizar una correcta instalación depende de la buena planificación de los pasos a seguir; dentro de esta concepción de los trabajos, es importante contratar mano de obra idónea. Estos son algunos pasos importantes para tener presentes:

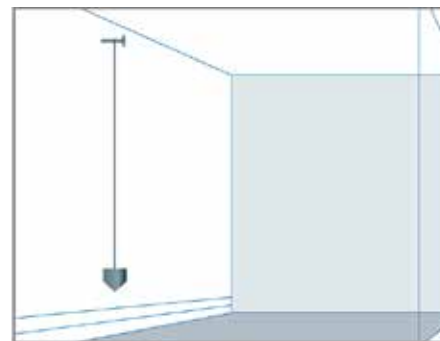


- Identifique el tipo de proyecto que quiere ejecutar (residencial, comercial, institucional, industrial, etc.) y si es bajo techo o a la intemperie.
- Asegúrese de que cuenta con todo el equipo y herramienta en buen estado para realizar la instalación en particular.



Instalación

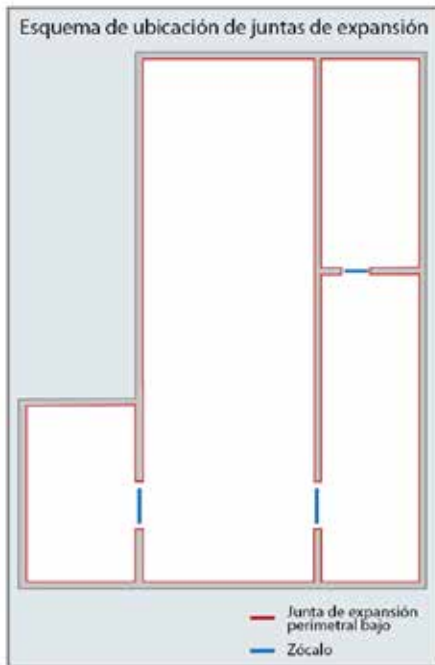
- Verifique que la superficie cumpla las siguientes condiciones TÉCNICAS: plomo, nivel, escuadra donde se requiera, plana y bien afinada (con llana de madera), y FÍSICAS como



adherencia, resistencia del revoque, limpieza, humedad o resequead, ausencia de polvo y contaminación que puedan afectar el pegue. No es recomendable instalar gres sobre otro acabado que no sea mortero y, o, concreto, puesto que con el tiempo se soltarán porque el adhesivo necesita una superficie más porosa para garantizar un buen agarre.

- En pisos verifique que las pendientes sean las adecuadas y dirigidas al punto requerido y, o, desagüe.
- Determine si hay necesidad de instalar remates especiales en filos y dilataciones.
- Si la instalación tiene diseño a 45 grados, cenefas, insertos, etc., defina los ejes de inicio para tener unidades completas.

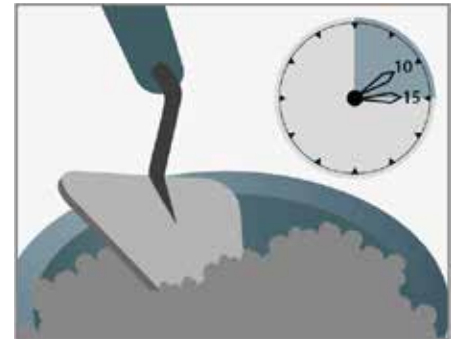
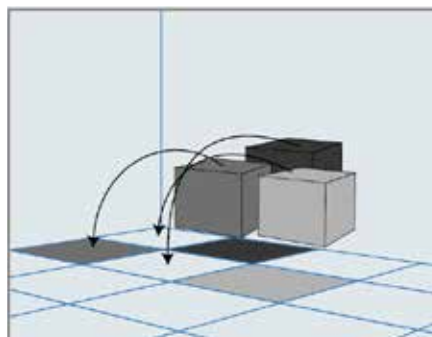
- Para ejecutar una correcta instalación del producto de gres es necesario respetar siempre las juntas de movimiento: estructurales, perimetrales, dilatación y colocación.



- En áreas superiores a los 25 m² es conveniente dejar juntas elásticas de dilatación, que evitarán un posible desprendimiento o la aparición de fisuras de los pisos de gres por esfuerzos de los elementos portantes.
- Prevea, en la instalación de pisos, una junta perimetral, la cual se debe mantener abierta, libre de polvo o cualquier material que limite su movimiento, y con un ancho mínimo de 8 mm; esta junta posteriormente quedará cubierta con el guardaescoba.
- Realice un forme o modulación en seco para determinar ejes de inicio y piezas laterales, de remate.
- Humedezca la superficie sin saturarla.
- El Gres Alfa no necesita remojar en agua antes de su instalación.
- Para una correcta instalación en grandes superficies (interiores y, o, exteriores), se recomienda:
 - Usar juntas de dilatación de diseño máximo cada 4 metros; igualmen-

te, se deben respetar las juntas de dilatación entre elementos estructurales.

- Coordinar obras civiles de acuerdo con especificación (placas de concreto, cárcamos).
- Definir puntos de desagüe: sifones, cárcamos, cajas de inspección.
- Replanteo general – coordinación técnica (planos).
- Nivelación, alistado, modulación – replanteo e instalación.
- En obras para la industria identifique de qué tipo es.
 - Productos lácteos; industria de cárnicos y derivados; procesamiento de frutas (despulpadoras); industria de jugos y bebidas; industria pesquera; procesamiento de alimentos (cocinas); ingenios azucareros y procesamiento de dulces; industria metalúrgica; industria de grasas y aceites; industria química y petroquímica; cervecías.
 - Qué procesos realizan. Identificar si son diferentes en cada zona.
 - Identificar el ataque químico de sustancias usadas en los diferentes procesos y cuáles en el mantenimiento.
 - A qué cargas está sometida el área; identificar uso de equipos de transporte, de impacto, etc.
- Como este producto presenta variaciones naturales tanto en tono como en tamaño, es necesario mezclar material de varias cajas antes de proceder con su instalación.

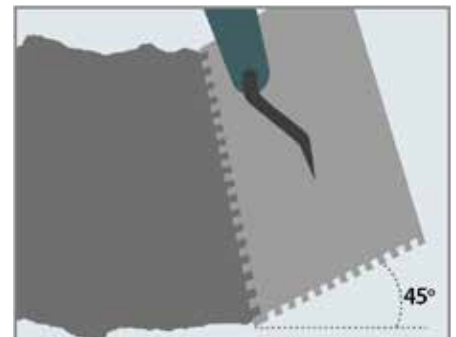


- Se recomienda el uso de Alfalisto (F.T 551), Alfalisto Plus (F.T 552), o Fijamix (F.T 553) según las especificaciones técnicas requeridas para realizar el pegue del material. Siga las instrucciones de preparación que se encuentran al reverso de cada bolsa.

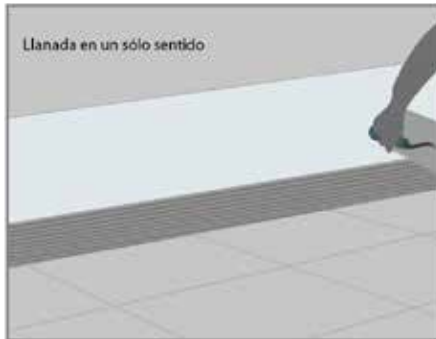
Para preparar el Alfalisto siga estas instrucciones:

- Tenga a mano un recipiente limpio, agua potable, mezclador y siga las instrucciones de dosificación que se indican en el empaque.
- Vierta primero el agua en el recipiente y luego añada el Alfalisto mezclándolo con un batidor mecánico o manualmente hasta que desaparezcan los grumos. (No agregue más agua de la recomendada en las instrucciones)

Esparza la mezcla de pegante sobre la superficie utilizando una llana dentada adecuada al formato del gres (extienda únicamente el Alfalisto necesario para instalar inmediatamente). Recuerde mantener el surco en un solo sentido. En pisos en exteriores y en la instalación de loseta industrial utilice ALFALISTO PLUS.



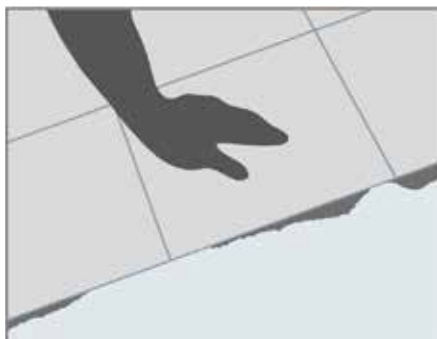
Formato, cm	Dilatación mín. de instalación	Llana, mm	Rendimiento, Kg/m ²
Tableta (egipcia, etrusca, Romana, Guayacán)	4 mm	8X8	3,0 - 4,0
Tablón 15X15, 20X20	6 mm	10X10	3,5 - 4,5
Tablón 30X30	8 mm	12x12	4,5 - 6,0
Loseta industrial	8 mm	12x12	4,5 - 6,0



En piezas iguales o mayores a los 30 x 30 centímetros, esparza mortero sobre la cara posterior de la pieza, esta vez con el lado plano de la herramienta.

Instale el gres dejando la junta de dilatación (colocación) recomendada. Tabletas mínimo de 4 mm; Tablón 15x15, 20x20 y 20x10 mínimo 6 mm; Tablón 30x30, 30x15, y Loseta Industrial mínimo 8 mm. (Se recomienda el manejo de boquillera e hilos y el uso de dilatadores plásticos)

Adhiera las piezas presionando levemente hacia abajo para ir eliminando el aire entre las piezas y el adhesivo con movimientos en cada pieza, en dirección opuesta a los surcos, en ambos sentidos; luego golpee la pieza con un martillo de caucho hasta que aparezca la mezcla por los lados sin rebosar la superficie de la tableta (INSTALE EL GRES CONSERVANDO EL MISMO SENTIDO DE LAS RANURAS POSTERIORES DE LA PIEZA).

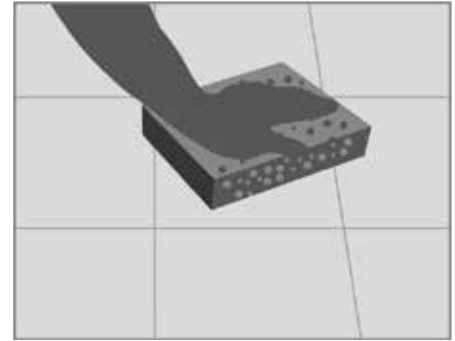
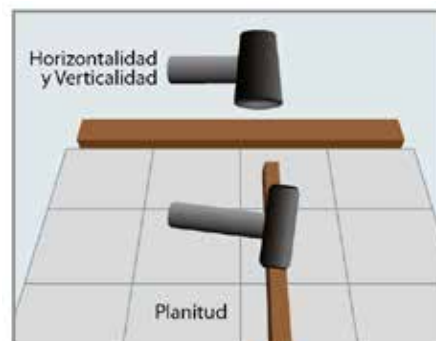


En obra siempre es conveniente verificar la colocación con el fin de asegurar la calidad del trabajo, para lo cual se aconseja hacer un test de colocación, que consiste en esparcir y peinar el adhesivo sobre una pequeña superficie del lecho, luego colocar una tableta de gres firmemente sobre el adhesivo y retirarlo. Al observar la parte posterior de la tableta se puede verificar si la consistencia del adhesivo es la apropiada y si la cantidad es suficiente.

Si al retirar la tableta de gres del lecho, su parte posterior completa está cubierta con adhesivo, significa que el mismo fue mezclado con la consistencia apropiada y esparcido con el espesor correcto. Entonces la mitad de la aplicación permanecerá sobre el lecho y la otra mitad debe haberse adherido en la parte posterior de la tableta.

El gres, por ser un material con acabado abrasivo, exige una instalación lo más limpia posible, para impedir que los excesos de mortero se acumulen en las rugosidades de la pieza y prevenir el manchado superficial en las mismas.

Revise continuamente escuadras, niveles, horizontalidad, verticalidad y planitud. (Recuerde verificar la modulación realizada anteriormente y evitar trabas entre paños)



Emboquille

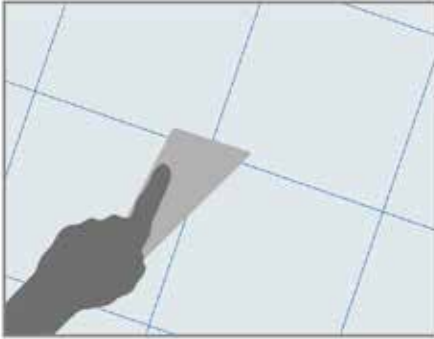
Después de instalar la tableta, retire cuidadosamente los excesos de pegante (juntas) y limpie la superficie con una esponja húmeda. Deje que el mortero se solidifique durante al menos 24 horas y no camine ni ponga objetos sobre el piso antes de ese periodo, ya que podría ocasionar afectaciones.

Después de 24 horas de realizada la instalación, limpie perfectamente la junta de colocación y emboquille con Alfacolor 5:15, dependiendo del ancho de la junta de dilatación.

En un recipiente limpio vierta el agua requerida para la cantidad de junta a preparar (ver tabla para dosificación de agua en el empaque); luego vierta lentamente el Alfacolor 5-15 y mezcle manualmente hasta tener un producto homogéneo y libre de grumos. Recomendamos el uso de un taladro eléctrico de 300 RPM para lograr mejores resultados.

Deje reposar por 10 minutos. Vuelva a mezclar y Alfacolor 1-5 estará listo para su uso.

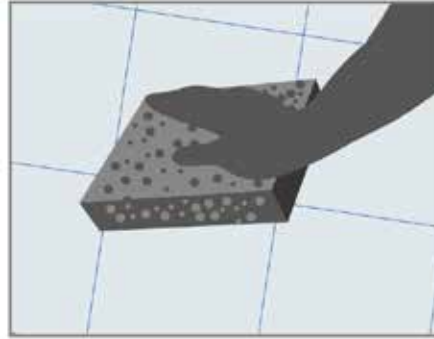




Aplique en forma puntual sobre la junta la mezcla, con una llana de goma, de caucho o plástica (con movimientos diagonales), teniendo cuidado de llenar bien, presionando la junta en las dilataciones de tal forma que se llenen todos los espacios vacíos. No deben quedar zonas con grietas o espacios vacíos y se deben trabajar áreas pequeñas 1 a 2 m².

Verifique la homogeneidad de la junta en su aplicación y apariencia. Recuerde que un óptimo proceso de emboquillado depende de que se hayan dejado las juntas de colocación recomendadas entre las unidades cerámicas.

Si utilizó el ALFACOLOR 5-15, después de 15 a 30 minutos de la aplicación homogenice el área con la ayuda de un guante (humedecido constante-



mente en agua); limpie luego en forma diagonal y cuidadosamente con una esponja húmeda y finalice repasando con un traperero húmedo (agua limpia), sin ejercer presiones fuertes.

En tabletas antideslizantes texturizadas (Piramidal), aplique el emboquille directamente en la junta con un aplicador tipo salsero. Verifique la homogeneidad de la junta en su aplicación y apariencia.

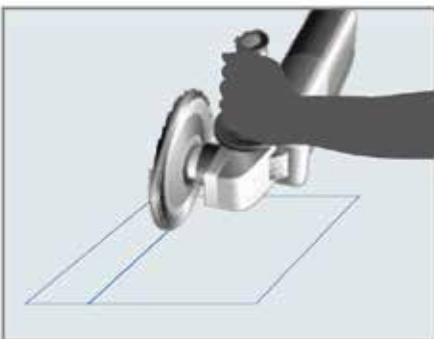
Es importante limpiar inmediatamente los residuos de boquilla y mortero, especialmente en el Gres Piramidal, pues al secarse se dificulta retirarlos. En caso de no poder retirar estos excesos de mortero, recuerde no aplicar productos que puedan afectar químicamente la obra. Se recomienda contactar nuestro departamento técnico.

Apertura del tablon cerrado o en pacha

El procedimiento para la apertura del tablon cerrado es el siguiente:

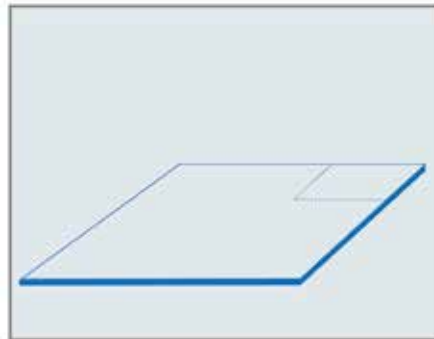


En caso de alguna inquietud suspenda la instalación y consulte con nuestro call center, al teléfono 331 1531 o al 01 800 914 900 si se encuentra fuera de Bogotá.



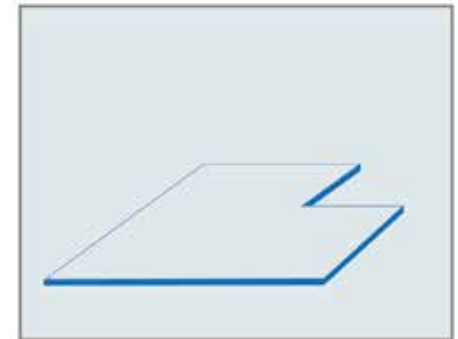
Recomendaciones para el corte de piezas

Para el corte del gres se recomienda utilizar el sistema en HÚMEDO con máquina de disco refrigerado por agua. Este método será el que debe



utilizar para realizar los cortes necesarios con el fin de adecuar la geometría de una pieza a la geometría requerida según las necesidades de la obra.

En su defecto y en el caso de tener que realizar algún corte esporádico (obra pequeña) utilice una cortado-



ra de mano con disco para corte en seco.

En el gres se recomienda hacer un corte completo del espesor de la pieza, avanzando muy despacio, sin someter en ningún momento a esfuerzos la pieza.



Manual de Mantenimiento y Uso

Línea: **Gres**



Durante el proceso de instalación es importante tomar las siguientes consideraciones para proteger su piso:

Luego de retirados los residuos de la boquilla (15 a 30 minutos después de aplicada) proteja la instalación del tráfico y no antes de 24 horas proceda a realizar una limpieza inicial.

Por ser un piso rugoso y, o, abrasivo, y por más cuidado que se tenga, siempre quedarán algunos residuos del mortero o emboquille; por tal razón, después de 24 horas de aplicado el emboquille, realice un aseo riguroso con Final de Obra ALFA, producto especialmente diseñado para la remoción de residuos y suciedades de cemento, morteros y boquillas en obras nuevas y remodelaciones.

Absténgase de utilizar ÁCIDOS, ACPM, DETERGENTES EN POLVO, etc., productos que afectarán o dificultarán la limpieza de su piso de gres.

En un balde limpio, diluya en agua el producto; adicione un volumen suficiente de Final de Obra ALFA en una dilución 1:5 en agua (Final de Obra:



agua); mezcle y con la ayuda de un trapero limpio aplique en forma uniforme sobre la superficie de la pieza a limpiar; deje actuar el Final de Obra ALFA durante al menos 15 minutos. Frote la superficie con un cepillo de cerdas duras o con máquina hasta que se produzca una buena cantidad de espuma y las incrustaciones desaparezcan. Lave con abundante agua para retirar los excesos de detergente y las incrustaciones removidas.

En pisos muy afectados, seguramente los residuos no desaparezcan con el primer lavado; si hay residuos que persistan, repita la operación y disminuya la dilución (1:4, 1:3, 1:2, 1:1 o puro) en caso de ser necesario.

Cuando verifique que su piso se encuentre libre de residuos, utilice Limpiador Multiusos ALFA para el mantenimiento diario o periódico.

Después de finalizada una obra o remodelación y a pesar del buen cuidado que se pueda tener, se generan o quedan residuos, difíciles de remover y limpiar; por esto es importante identificar el tipo de mancha o suciedad



que se quiere atacar para buscar la mejor solución. Se recomienda hacer muestras específicas y verificar que el resultado obtenido sea el deseado.

Barrer el piso, retirando la mugre superficial.

Identificar el tipo de sustancia o suciedad que se quiere retirar del piso a tratar.

Ubicar el removedor adecuado, teniendo la precaución que este no afecte las características físicas y químicas del acabado a intervenir.

Realizar un lavado apropiado, que depende del área a intervenir y las sustancias a retirar; el proceso para retirar la capa adherida al producto puede ser manual o con máquina.

ALFAGRES cuenta con una amplia gama de productos para el mantenimiento de pisos y enchapes, en presentación líquida y con una alta efectividad, como:

Limpiador final de obra, diseñado para remover residuos y suciedades de cemento, morteros y boquillas, de pisos y enchapes.

Solución removedora, efectiva en la remoción de ceras, selladores y suciedad acumulada en pisos.

Desengrasante antibacterial, que elimina todo tipo de manchas de grasa y aceites en sus pisos y enchapes.

Limpiador multiusos, especialmente formulado para el cuidado diario de sus pisos y enchapes.

- Se recomienda colocar un tapete atrapamugre en el acceso al piso instalado, para evitar desgaste prematuro.
- Lavar con agua y detergente neutro periódicamente.
- No se aconseja la aplicación de cera.

Fachadas

Cuando se instala tableta en fachadas es importante tener presentes las siguientes recomendaciones, adicionales a las anteriormente vistas:

La tableta como cualquier otro tipo de acabado, no es un elemento estructural y sufrirá tensiones por deformaciones o movimientos del elemento que la soporta, generados por cargas vivas, cambios térmicos, contracción y expansión, deformación estructural, asentamientos, etc.

Estos movimientos se transmiten a todos los componentes de la edificación, donde intervienen diversos materiales, los cuales se comportarán en forma

diferente, por lo cual es indispensable diseñar y construir juntas de dilatación flexibles cada 4 metros lineales, respetar en áreas cuadradas las juntas estructurales y hacer juntas flexibles en paños de 4 metros x 4 metros, adicionales a las de colocación, para evitar que estos movimientos provoquen el desprendimiento de la fachada.

En el proceso de instalación es necesario respetar las juntas existentes, como son las estructurales, fría de control o contracción, tanto horizontales como verticales. Todas las juntas deben ser libres y continuas desde la superficie de la tableta hasta encontrar la superficie de soporte y se recomienda hacerla donde se presente cambio de materiales (concreto, mampostería, Dry Wall, etc.).

Para este tipo de instalaciones se recomienda utilizar un mortero para exteriores (ALFALISTO PLUS) y en alturas superiores a tres pisos contemplar la utilización de amarres o cuelgas en las tabletas.

Limpieza y mantenimiento de fachadas

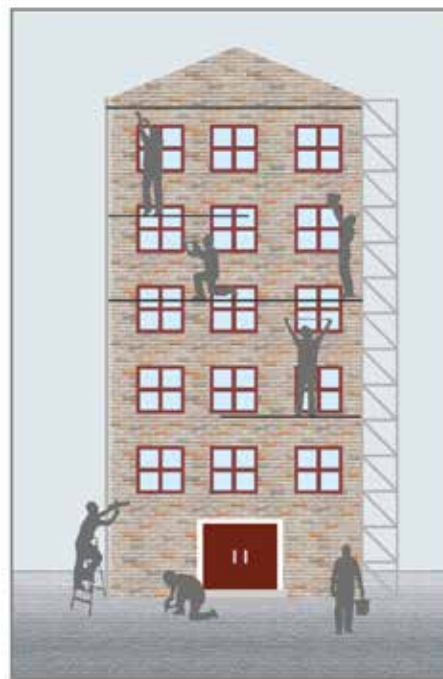
El mantenimiento de la fachada debe hacerse de manera periódica (cada año aproximadamente), y dependiendo de la contaminación ambiental, la limpieza de manutención debe ser hecha con agua y jabón neutro, manual-

mente o en forma de chorro. No utilizar productos ácidos para limpieza.

Resulta importante durante este proceso hacer la verificación de las juntas y piezas, reparando aquellas que por movimientos normales de la edificación y, o, retracción de los mismos materiales, se estén deteriorando.

Esta actividad debe realizarla personal calificado.

Este documento se elaboró con base en nuestra experiencia y NO constituye, en ningún caso, un Manual de Construcción.



SE RECOMIENDA HACER USO DE ESTE MANUAL PARA EVITAR RECLAMACIONES